

中华人民共和国行业标准

城市用地分类代码

CJJ 46—91

1992 北 京

中华人民共和国行业标准

城市用地分类代码

CJJ 46—91

主编单位：北京市城市规划设计研究院

批准部门：中华人民共和国建设部

施行日期：1992年4月1日

关于发布行业标准《城市用地 分类代码》的通知

(91) 建标字第 642 号

根据建设部 (88) 城标字第 141 号文的要求,由北京市城市规划设计研究院主编的《城市用地分类代码》,业经审查,现批准为行业标准,编号 **CJJ 46—91**,自一九九二年四月一日起施行。

本标准由建设部城镇规划标准技术归口单位中国城市规划设计研究院归口管理,其具体解释等工作由北京市城市规划设计研究院负责,由建设部标准定额研究所组织出版。

中华人民共和国建设部

1991年9月27日

目 次

第一章	总则	1
第二章	编码方法	2
第三章	城市用地分类代码	3
附录一	城市用地分类代码和代号对照表	7
附录二	本标准用词说明	11
附加说明		12

第一章 总 则

第 1.0.1 条 为统一城市用地分类代码，使城市用地分类统计工作和检索工作计算机化，并使全国城市用地数据资源共享，特制定本标准。

第 1.0.2 条 本标准适用于城市中设市城市的城市用地计算机统计工作。

第 1.0.3 条 城市用地分类代码除执行本标准外，尚应符合国家现行的有关标准、规范的要求。

第二章 编 码 方 法

第 2.0.1 条 本标准采用层次码，用四位阿拉伯数字代表城市用地的大、中、小类。大类用前两位代码代表；中类、小类分别用第三位和第四位代码代表。其代码结构必须符合图 2.0.1 的规定：

第一层代码【大类】
第二层代码【中类】
第三层代码【小类】

图 2.0.1 代码结构

第 2.0.2 条 中类之下如果不再分小类，则该中类的小类代码必须用“0”表示。

第 2.0.3 条 中类、小类中的“其它”类，必须用代码“9”表示。

第三章 城市用地分类代码

第 3.0.1 条 城市用地分类代码必须符合现行的国家标准《城市用地分类与规划建设用地标准》(GBJ 137) 的规定。

第 3.0.2 条 城市用地分类代码必须符合表 3.0.2 的规定。

城市用地分类代码表

表 3.0.2

大类	中类	小类	类别名称	
10	101		居住用地	
		1011	一类居住用地	
		1012	住宅用地	
		1013	公共服务设施用地	
	102	102	1013	道路用地
			1014	绿地
			1021	二类居住用地
			1022	住宅用地
	103	103	1022	公共服务设施用地
			1023	道路用地
			1024	绿地
			1031	三类居住用地
	104	104	1031	住宅用地
			1032	公共服务设施用地
			1033	道路用地
			1034	绿地
104	104	1041	四类居住用地	
		1042	住宅用地	
		1043	公共服务设施用地	
		1044	道路用地	
20	201		公共设施用地	
		2011	行政办公用地	
		2012	市属办公用地	
			非市属办公用地	

续表

大类	中类	小类	类别名称
	202	2021 2022 2023 2024 2025 2026	商业金融业用地 商业用地 金融保险业用地 贸易咨询用地 服务业用地 旅馆业用地 市场用地
	203	2031 2032 2033 2034 2035 2036	文化娱乐用地 新闻出版用地 文化艺术团体用地 广播电视用地 图书展览用地 影剧院用地 游乐用地
	204	2041 2042	体育用地 体育场馆用地 体育训练用地
	205	2052 2052 2053	医疗卫生用地 医院用地 卫生防疫用地 体疗养用地
	206	2061 2062 2063 2064 2065	教育科研设计用地 高等学校用地 中等专业学校用地 成人与业余学校用地 特殊学校用地 科研设计用地
	207	2070	文物古迹用地
	209	2090	其它公共设施用地
30			工业用地
	301	3010	一类工业用地
	302	3020	二类工业用地
	303	3030	三类工业用地

续表

大类	中类	小类	类别名称
40			仓储用地
	401	4010	普通仓库用地
	402	4020	危险品仓库用地
	403	4030	堆场用地
50			对外交通用地
	501	5010	铁路用地
	502	5021	高速公路用地
		5022	一、二、三级公路用地
		5023	长途客运站用地
	503	5030	管道运输用地
	504	5041	港口用地
5042		海港用地 河港用地	
505	5050	机场用地	
52			道路广场用地
	521	5211	道路用地 主干路用地
		5212	次干路用地
		5213	支路用地
		5219	其它道路用地
	522	5221	广场用地 交通广场用地
5222		游憩集会广场用地	
523	5231	社会停车场库用地 机动车停车场库用地	
	5232	非机动车停车场库用地	
54			市政公用设施用地
	541	5411	供应设施用地 供水用地
		5412	供电用地
		5413	供燃气用地
		5414	供热用地

续表

大类	中类	小类	类别名称
	542	5421 5422 5429	交通设施用地 公共交通用地 货运交通用地 其它交通设施用地
	543	5430	邮电设施用地
	544	5441 5442	环境卫生设施用地 雨水、污水处理用地 粪便垃圾处理用地
	545	5450	施工与维修设施用地
	546	5460	殡葬设施用地
	549	5490	其它市政公用设施用地
60			绿地
	601	6011 6012	公共绿地 公园 街头绿地
	602	6021 6022	生产防护绿地 园林生产绿地 防护绿地
70			特殊用地
	701	7010	军事用地
	702	7020	外事用地
	703	7030	保安用地
80			水域和其它用地
	801	8010	水域
	802	8021 8022 8029	耕地 菜地 灌溉水田 其它耕地
	803	8030	园地
	804	8040	林地
	805	8050	牧草地
	806	061 8062 8063 8069	村镇建设用地 村镇居住用地 村镇企业用地 村镇公路用地 村镇其它用地
	807	8070	弃置地
	808	8080	露天矿用地

附 录 一

城市用地分类代码和代号对照表

类别名称	大类		中类		小类	
	代码	代号	代码	代号	代码	代号
居住用地	10	R				
一类居住用地			101	R1		
住宅用地					1011	R11
公共服务设施用地					1012	R12
道路用地					1013	R13
绿地					1014	R14
二类居住用地			102	R2		
住宅用地					1021	R21
公共服务设施用地					1022	R22
道路用地					1023	R23
绿地					1024	R24
三类居住用地			103	R3		
住宅用地					1031	R31
公共服务设施用地					1032	R32
道路用地					1033	R33
绿地					1034	R34
四类居住用地			104	R4		
住宅用地					1041	R41
公共服务设施用地					1042	R42
道路用地					1043	R43
绿地					1044	R44
公共设施用地	20	C				
行政办公用地			201	C1		
市属办公用地					2011	C11
非市属办公用地					2012	C12
商业金融业用地			202	C2		
商业用地					2021	C21
金融保险业用地					2022	C22

续表

类别名称	大类		中类		小类	
	代码	代号	代码	代号	代码	代号
贸易咨询用地					2023	C23
服务业用地					2024	C24
旅馆业用地					2025	C25
市场用地					2026	C26
文化娱乐用地			203	C3		
新闻出版用地					2031	C31
文化艺术团体用地					2032	C32
广播电视用地					2033	C33
图书展览用地					2034	C34
影剧院用地					2035	C35
游乐用地					2036	C36
体育用地			204	C4		
体育场馆用地					2041	C41
体育训练用地					2042	C42
医疗卫生用地			205	C5		
医院用地					2051	C51
卫生防疫用地					2052	C52
休疗养用地					2053	C53
教育科研设计用地			206	C6		
高等学校用地					2061	C61
中等专业学校用地					2062	C62
成人与业余学校用地					2063	C63
特殊学校用地					2064	C64
科研设计用地					2065	C65
文物古迹用地			207	C7		
其它公共设施用地			209	C9		
工业用地	30	M				
一类工业用地			301	M1		
二类工业用地			302	M2		
三类工业用地			303	M3		
仓储用地	40	W				
普通仓库用地			401	W1		
危险品仓库用地			402	W2		
堆场用地			403	W3		
对外交通用地	50	T				
铁路用地			501	T1		

续表

类别名称	大类		中类		小类	
	代码	代号	代码	代号	代码	代号
公路用地			502	T2		
高速公路用地					5021	T21
一、二、三级公路用地					5022	T22
长途客运站用地					5023	T23
管道运输用地			503	T3		
港口用地			504	T4		
海港用地					5041	T41
河港用地					5042	T42
机场用地			505	T5		
道路广场用地	52	S				
道路用地			521	S1		
主干路用地					5211	S11
次干路用地					5212	S12
支路用地					5213	S13
其它道路用地					5219	S19
广场用地			522	S2		
交通广场用地					5221	S21
游憩集会广场用地					5222	S22
社会停车场库用地			523	S3		
机动车停车场库用地					5231	S31
非机动车停车场库用地					5232	S32
市政公用设施用地	54	U				
供应设施用地			541	U1		
供水就地					5411	U11
供电用地					5412	U12
供燃气用地					5413	U13
供热用地					5414	U14
交通设施用地			542	U2		
公共交通用地					5421	U21
货运交通用地					5422	U22
其它交通设施用地					5429	U29
邮电设施用地			543	U3		
环境卫生设施用地			544	U4		
雨水、污水处理用地					5441	U41
粪便垃圾处理用地					5442	U42

续表

类别名称	大类		中类		小类	
	代码	代号	代码	代号	代码	代号
施工与维修设施用地			545	U5		
殡葬设施用地			546	U6		
其它市政公用设施用地			549	U9		
绿地	60	G				
公共绿地			601	G1		
公园					6011	G11
街头绿地					6012	G12
生产防护绿地			602	G2		
园林生产绿地					6021	G21
防护绿地					6022	G22
特殊用地	70	D				
军事用地			701	D1		
外事用地			702	D2		
保安用地			703	D3		
水域和其它用地	80	E				
不域			801	E1		
耕地			802	E2		
菜地					8021	E21
灌溉水田					8022	E22
其它耕用					8029	E29
园地			803	E3		
林地			804	E4		
牧草地			805	E5		
村镇建设用地			806	E6		
村镇居住用地					8061	E61
村镇企业用地					8062	E62
村镇公路用地					8063	E63
村镇其它用地					8069	E69
弃置地			807	E7		
露天矿用地			808	E8		

附录二 本标准用词说明

一、为便于在执行本标准条文时区别对待，对要求严格程度不同的用词说明如下：

1. 表示很严格，非这样作不可的：正面词采用“必须”；反面词采用“严禁”。

2. 表示严格，在正常情况下均应这样作的：正面词采用“应”；反面词采用“不应”或“不得”。

3. 表示允许稍有选择，在条件许可时首先应这样作的：正面词采用“宜”或“可”；反面词采用“不宜”。

二、条文中指明应按其它有关标准、规范执行时，写法为“按…执行”或“应符合…的要求（或规定）”。非必须按所指定的标准、规范执行时，写法为“可参照…的要求（或规定）”。

附加说明

本标准主编单位、参编单位 和主要起草人名单

主编单位：北京市城市规划设计研究院

参编单位：中国城市规划设计研究院

主要起草人：贾海樾 罗 希 唐 菁 梁燕珍